

Mitteilungsblatt



Markt
Wilhermsdorf

Jahrgang 60

Freitag, den 10. November 2023

Nummer 45

Onlineablesung

der Strom- und Wasserzähler, Kanalgebühren, PV-Anlagen

Gemeindewerke Wilhermsdorf

Für die Jahresabrechnung 2023 benötigen wir wieder Ihre Zählerstände für Strom, Wasser, Kanal und Photovoltaik.

Wir möchten darauf hinweisen, dass wir als Netzbetreiber auch die Stromzählerstände von fremdversorgten Kunden benötigen, um mit diesen abzurechnen.

Diese Stände leiten wir an Ihren Stromlieferanten weiter.

Wir bitten Sie Ihre Zählerstände ab 15.11.23 online zu erfassen

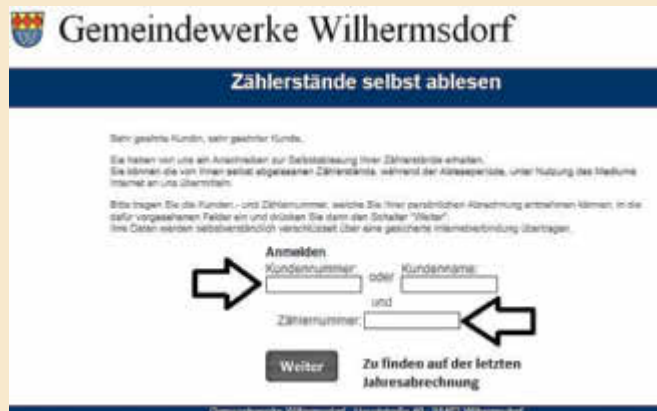
Die Online Ablesung erreichen Sie unter www.markt-wilhermsdorf.de



Sie benötigen hierzu lediglich Ihre Kundennummer oder den Familiennamen **und** eine Ihrer Zählernummern, egal ob Strom oder Wasser.

Die Kundennummer und die Zählernummer können Sie auf Ihrer letzten Abrechnung ansehen und muss genau so geschrieben werden. Beim Wasser ist der Nummer immer ein W, beim Strom ein S vorgestellt. z. B. S50620386 oder W51948657

Die Zählernummern sind auch auf jedem Zähler zu finden.



Die PV-Anlagenbetreiber mit Eigenverbrauch müssen Ihre Zähler einzeln aufrufen, da größtenteils unterschiedliche Kundennummern vergeben wurden.

Bitte achten Sie auf den Zählerstand. Angegeben ist der letzte uns vorliegende Stand (Hochrechnung der Jahresrechnung oder Zählerwechsel). So können Verwechslungen bei Mehrtarifzählern vermieden werden.

Sehr gerne dürfen Sie uns die Stände der Photovoltaik Anlagen auch per Mail mitteilen: hassler@markt-wilhermsdorf.de

Die Strom- und Wasserstände können Sie unter folgenden Kontaktdaten mitteilen:

Tel: 09102/9958-201 oder -125 oder -126 oder per Mail:

gemeindewerke@markt-wilhermsdorf.de

Lesen Sie bitte weiter auf Seite 2

25.11.2023

Der letzte Stichtag der Onlineerfassung ist der 30.11.2023

Sollten uns bis dahin keine Zählerstände vorliegen, werden Sie von unseren Ablesern im Dezember besucht. Ist dann niemand zu Hause, werden Ablesekarten hinterlassen, die schnellstmöglich ausgefüllt im Rathaus abgegeben werden müssen. Unabhängig davon, können die Stände weiterhin auch online oder telefonisch gemeldet werden.

Bitte nutzen Sie die Möglichkeit und den Service der Onlineerfassung Ihrer Gemeindefwerke Wilhermsdorf

Sollten wir Ihre Ableseergebnisse nicht fristgerecht erhalten, müssen wir Ihren Verbrauch rechnerisch ermitteln. Die auf dieser Basis erstellte Rechnung, entspricht dann möglicherweise nicht Ihrem realen Verbrauch. Eine nachträgliche Korrektur findet nicht statt.

Alle abgelesenen Zählerstände werden wieder zum 31.12.2023 hochgerechnet. In der Jahresabrechnung erscheint nicht Ihr abgelesener Stand, sondern der tagesgenau ermittelte Hochrechnungswert.

Die Onlineerfassung ist auch für die Kanalgebühren KOK und Altkatterbach möglich.

Sollte diesen Kunden eine Onlineerfassung nicht möglich sein, so melden Sie Ihren Stand für die Kanalgebühren bitte telefonisch oder per Anschreiben, welches Sie bereits erhalten haben, schriftlich an uns.

Infotafel

**Markt Wilhermsdorf,
Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf
Telefon: 09102-9958-0**

Durchwahl-Nummern

Vorzimmer:9958-203
Bürgeramt/Standesamt: ..9958-117, 9958-118 und 9958-119
Bauamt:9958-137, 9958-138, 9958-139 und 9958-140
Kasse/Steueramt: 9958-123 und 9958-124
Gemeindefwerke: 9958-125 und 9958-126
Bauhof: 1878

Notfall-Nr. Bauhof..... 0151/57140232
außerhalb der Dienstzeit

Notdienste, Gesundheit

Ärztlicher Bereitschaftsdienst an Wochenenden, Feiertagen und Mittwochnachmittagen: Tel.: 116 117
Rettungsdienst und Notarzt:Tel.: 112

Apotheken-Bereitschaftsdienst

Die im täglichen Wechsel dienstbereiten Apotheken werden durch Anschlag an den Apotheken in Wilhermsdorf und bei anderen Apotheken im Landkreis bekanntgegeben. Sie sind auch unter: www.lak-bayern.notdienst-portal.de abrufbar.

Frauennotruf..... Tel.: 0911/729008

Defibrillatoren Standorte in Wilhermsdorf

Rathaus Wilhermsdorf- Hauptstr. 46, Bauhof – Holzmüllerweg 3, Hallenfreibad – Ulsenbachstr. 19, Schule - Schulstr. 1, TSV – Dürrnbucher Str. 3, Dorfgemeinschaftshaus – Dürrnfarnbach 8, Pfarrscheune – Kirchfarnbach B 1, Dorfgemeinschaftshaus – Meiersberg 3

Tierärztlicher Notdienst

<https://tierarztnotdienst-mittelfranken.de>

Redaktionsschluss

Das Mitteilungsblatt erscheint wöchentlich.

Erscheinungstag: **Freitag**

Redaktionsschluss für jede Ausgabe ist **Freitag der Vorwoche, 8.00 Uhr**

***Bei einem Feiertag innerhalb der Erscheinungswoche 1 Werktag früher.**

Amtliche Bekanntmachungen

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB), Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Wilhermsdorf

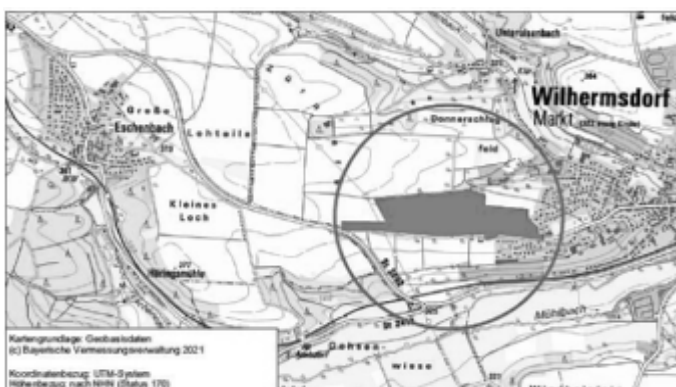
**hier: Öffentliche Auslegung des Entwurfes
gem. BauGB
(gem. § 3 Abs. 2 BauGB)**

Der Marktgemeinderat des Marktes Wilhermsdorf hat in der Sitzung am 11.02.2022 beschlossen, den wirksamen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Wilhermsdorf in einer Teilfläche zu ändern. Sie befindet sich im Bereich des parallel in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans „WEST – Wohn- und Gewerbegebiet“ sowie im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Betriebs- und Recyclinghof Enßner.“ In seiner Sitzung am 11.02.2022 hat der Marktgemeinderat über den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans beraten und diesen in der Fassung vom 11.02.2022 gebilligt. Der Entwurf war vom 04.04.2022 bis 13.05.2022 frühzeitig öffentlich ausgelegt.

In der Sitzung des Marktgemeinderats vom 20.10.2023 wurden die eingegangenen Stellungnahmen mit- und gegeneinander abgewogen und der unter Beachtung der erfolgten Abwägung erarbeitete Entwurf der Bauleitplanung gebilligt. Weiterhin wurde die Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen öffentlichen Träger beschlossen.

Der Änderungsbereich umfasst die Grundstücke mit folgenden Flurstücknummern zum Zeitpunkt der Änderung des Flächennutzungsplans:

Flurnummern 510, 1250, 1252/2, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1263, 1264, 1265, 1266, 1268/1 und 1268/2 sowie Teilflächen der Grundstücke mit den Flurnummern 274/3, 277, 277/3, 277/4, 277/5, 277/7, 1245, 1267, 1268, und 1355/2 jeweils der Gemarkung Wilhermsdorf



Übersichtslageplan zur Lage der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan im Markt-gemeindegebiet, ohne Maßstab (© Kartengrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung 2023)

Mit der vorliegenden Änderung des Flächennutzungsplans soll im Änderungsbereich die städtebaulich geordnete Entwicklung von gewerblichem Bauland, Wohnbauflächen sowie ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Betriebshof“ westlich von Wilhermsdorf planerisch ermöglicht werden. Der Umgriff der Änderung des Flächennutzungsplans umfasst eine Fläche von ca. 21 Hektar und befindet sich westlich der Siedlungsflächen von Wilhermsdorf.

Die beiden Änderungsbereiche befinden sich westlich von Wilhermsdorf.

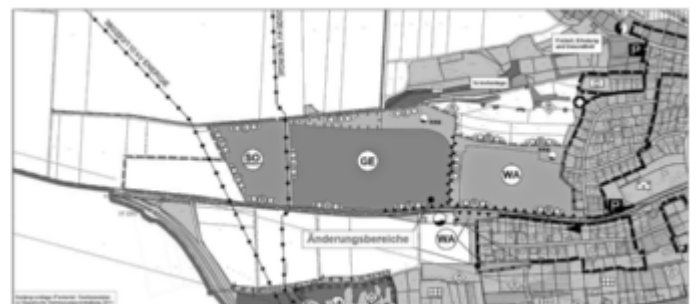
Es werden zwei Teilbereiche geändert. Zum einen wird eine Grünfläche am Südrand der bestehenden Siedlung an der Neustädter Straße zukünftig als Wohnbaufläche dargestellt. Dieser Bereich ist ca. 1.500 m² groß und wird umgrenzt:

- im Westen: durch landwirtschaftliche Nutzflächen
- im Norden: durch bestehende Wohnbauflächen
- im Osten: durch bestehende Wohnbaufläche
- im Süden: durch Grünflächen, die teilweise als Biotop kartiert sind

Der zweite, wesentlich größere Teilbereich, ist ca. 20 ha groß und grenzt westlich an die Siedlungsflächen von Wilhermsdorf an. Hier sollen bisher als landwirtschaftliche Fläche dargestellte Bereiche zum einen als Wohnbaufläche und zum anderen als gewerbliches Bauland sowie als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Betriebshof dargestellt werden. Weiterhin sollen bisher als gewerbliche Bauflächen dargestellte Bereiche westlich der 380 kV Freileitung zukünftig wieder als Flächen für die Landwirtschaft dargestellt werden. Dieser Änderungsbereich ist umgrenzt:

- im Westen: durch landwirtschaftliche Nutzflächen
- im Norden: durch landwirtschaftliche Nutzflächen sowie durch Feldgehölze
- im Osten: durch bestehende Wohnbaufläche
- im Süden: durch die Straße „An der Steige“ und daran anschließende Siedlungsflächen sowie landwirtschaftliche Nutzflächen

Die Gesamtplanungsabsichten stellen sich grafisch wie folgt dar:



Verkleinerter Auszug aus dem Planblatt zur Änderung des Flächennutzungsplans, ohne Maßstab, © Kartengrundlage Bay. Vermessungsverwaltung 2022, geodaten.bayern.de

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans wurde erstellt und ist, bestehend aus Planblatt mit zeichnerischen Darstellungen und Begründung, Umweltbericht, Zusammenstellung der umweltbezogenen Stellungnahmen sowie den weiteren Anlagen (Fachgutachten) gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

17.11.2023 bis 20.12.2023

im Internet auf der Homepage des Marktes Wilhermsdorf unter www.markt-wilhermsdorf.de -> **Rubrik Service & Politik -> Bekanntmachungen -> aktuelle Bauleitplanung** veröffentlicht und kann dort eingesehen werden.

Zusätzlich liegt die Änderung des Flächennutzungsplans während dieses Zeitraums im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstraße 46, 91452 Wilhermsdorf aus und kann während der allgemeinen Dienststunden (jeweils Montag bis Freitag 7.30 – 12.00 Uhr sowie Dienstag 16.30 – 18.00 Uhr) eingesehen werden. Den berufstätigen Bürgern wird dies, nach vorheriger Terminabsprache, auch außerhalb der allgemeinen Dienststunden ermöglicht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich, in elektronischer Form (rat-haus@markt-wilhermsdorf.de), auf dem Postweg an: Markt Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf oder mündlich zur Niederschrift während der Dienststunden im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanänderung unberücksichtigt bleiben, soweit die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitplanung nicht von Bedeutung ist. (§ 4a Abs. 6 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 Satz 2, Halbsatz 2 BauGB)

Umweltbezogene Informationen liegen in Form des Umweltberichtes vor. Im Umweltbericht wurde verbalargumentativ eine Erfassung der Bestandssituation zu den Schutzgütern Boden, Wasser, Klima und Luft, Tiere und Pflanzen, Mensch, Landschaft und Fläche sowie Kultur- und Sachgüter durchgeführt, die Auswirkungen **der Planungen** auf die jeweiligen Schutzgüter erfasst sowie eine **Bewertung für das jeweilige Schutzgut und mögliche Wechselwirkungen** zwischen den Schutzgütern vorgenommen. Hinzu kommen im Umweltbericht Angaben zu Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen der Planung, zur Entwicklung des Umweltzustandes bei Durchführung bzw. Nichtdurchführung der Planung, zu den in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten sowie zur Überwachung der Umweltauswirkungen, die aufgrund des Bauleitplans auftreten können (Monitoring). **Ferner sind folgende Arten umweltbezogener Informationen und Stellungnahmen verfügbar**

Schutzgut	Art der umweltbezogenen Information/Stellungnahme
Mensch (insbesondere Lärm und andere Emissionen, Erholung und Verkehrssicherheit)	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth hinsichtlich des Umgangs mit Altlasten
	• Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes mit Aussagen zur Bevölkerungsentwicklung und Bebauungsdichte
	• Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zur Entwässerung und dem Umgang mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme der Gemeindewerke Wilhermsdorf hinsichtlich der Löschwasserversorgung
	• Stellungnahmen der IHK Mittelfranken hinsichtlich dem Erhalt bzw. zusätzlichen Arbeitsplätzen
	• Stellungnahme der DFS Deutschen Flugsicherung mit Aussagen zum Luftverkehr
	• Stellungnahme des Bund Naturschutzes hinsichtlich der Schutzbedürftigkeit der nahegelegenen Schule und Kindertagesstätte
Tiere und Pflanzen	• Stellungnahme aus der Öffentlichkeit mit Aussagen zu Emissionen aus der Landwirtschaft auf den benachbarten Flächen
	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zum vorhandenen Biotop und der Obstbaumreihe
	• Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zu den Ein- grünungsmaßnahmen
	• Stellungnahme des Landesjagdverbandes Bayern mit Aussagen zur Einzäunung des Regenrückhaltebeckens
Boden	• Stellungnahme aus der Öffentlichkeit mit Hinweisen zu Pflanzungen im Änderungsgebiet
	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten
	• Stellungnahmen des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Bodenschutz, zur Abwasserbeseitigung und zum Umgang mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen zur Bodenqualität
	• Stellungnahmen der Versorger mit Hinweisen zu bestehenden und neu geplanten Leitungen
Wasser	• Stellungnahmen des Bund Naturschutzes und aus der Öffentlichkeit hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten und des Umgangs mit Niederschlagswassers
	• Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Gewässerschutz und zur Entwässerung und zum Umgang mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahmen des Wasserversorger mit Aussagen zu Wasser- und Löschwasserversorgung
	• Stellungnahmen des Bund Naturschutzes und aus der Öffentlichkeit hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereignissen und dem Niederschlagswassers

Landschaft / Fläche	• Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken und des Regionalen Planungsverbandes bzgl. des Anbindegebotes und der Flächeninanspruchnahme
	• Stellungnahme des Amts für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen über die Auswirkungen auf die Bewirtschaftung der Flächen
	• Stellungnahme des Amts für Ländliche Entwicklung Mittelfranken bzgl. Maßnahmen nach dem Flurbereinigungsgesetz
	• Stellungnahme des Bundes Naturschutz hinsichtlich des Flächenverbrauchs
Kultur- und Sachgüter	• Aussagen im Umweltbericht
	• Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege mit Aussagen zur Denkmalvermutungsfläche und den daraus resultierenden Auswirkungen
Landschafts-, Regional-, Landes- und weiterer Planungen	• Stellungnahmen der höheren Landesplanungsbehörde (Regierung von Mittelfranken) und des Planungsverbandes Region Nürnberg mit Aussagen zur Vereinbarkeit der Planung mit den Zielen und Grundsätzen der Landes- und Regionalplanung
Klima und Luft	• Aussagen im Umweltbericht
Wechselwirkungen	• Aussagen im Umweltbericht
Fachgutachten mit umweltbezogenen Inhalten	• speziellen artenschutzrechtlichen Prüfungen (saP) - Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung „Siedlungsentwicklung am Westrand“, erstellt durch ÖFA Ökologie Fauna Artenschutz, Drahtzieherstraße 9, 91154 Roth, vom 09.12.2019 mit Anpassungen vom 04.10.2021 sowie Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung „Bebauung in Flur 1268 (Zürnberg)“, erstellt durch ÖFA Ökologie Fauna Artenschutz, Drahtzieherstraße 9, 91154 Roth, vom 04.10.2021: Erfassung und Bewertung der Auswirkungen der Planungen auf besonders geschützte Tier- und Pflanzenarten.
	• Standortalternativenprüfung – integriert in die Begründung mit Untersuchung alternativer Entwicklungsmöglichkeiten für die vorliegenden Planungen, den Verzicht auf die Planungen sowie Innenentwicklungspotenziale sowie zugehörige grafische Darstellungen als gesonderte Anlage zur Begründung der Flächennutzungsplanänderung erstellt durch Ingenieurbüro Christofori und Partner, Gewerbestraße 9, 91560 Heilsbronn

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 UmwRG (Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes) ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 S. 1 UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können (§ 3 Abs. 3 BauGB).

Die in den Unterlagen zur Änderung des Flächennutzungsplans benannten Gesetze, Normen (insb. DIN-Normen) und technischen Baubestimmungen können zusammen mit den Unterlagen der Flächennutzungsplanänderung im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf eingesehen und bei Bedarf erläutert werden.

Zeitgleich mit der Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt gem. § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch diese Planungen berührt werden können sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Die Ergebnisse dieser öffentlichen Auslegung werden anschließend in einer öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates erörtert und abgewogen.

Wilhermsdorf, den 10.11.2023

Uwe Emmert

Erster Bürgermeister

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB), Aufstellung des Bebauungsplans „WEST - Wohn- und Gewerbegebiet“ mit integriertem Grünordnungsplan

hier: Öffentliche Auslegung des Entwurfes gem. BauGB
(gem. § 3 Abs. 2 BauGB)

Der Marktgemeinderat des Marktes Wilhermsdorf hat in der Sitzung am 18.06.2021 beschlossen, den Bebauungsplan „WEST – Wohn- und Gewerbegebiet“ mit integriertem Grünordnungsplan des Marktes Wilhermsdorf aufzustellen. Zwischenzeitlich wurden weitere Bereiche in den Geltungsbereich des Bebauungsplans einbezogen, so dass in der Marktgemeinderatssitzung vom 11.02.2022 ein Beschluss zu Erweiterung des Geltungsbereichs gefasst wurde. Im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB wird der wirksame Flächennutzungsplan des Marktes Wilhermsdorf geändert.

In seiner Sitzung am 11.02.2022 hat der Marktgemeinderat über den Vorentwurf des Bebauungsplans beraten und dieser in der Fassung vom 11.02.2022 gebilligt. Der Entwurf ist vom 04.04.2022 bis 13.05.2022 frühzeitig öffentlich ausgelegt.

In der Sitzung des Marktgemeinderats vom 20.10.2023 wurden die eingegangenen Stellungnahmen mit- und gegeneinander abgewogen und der unter Beachtung der erfolgten Abwägung erarbeitete Entwurf der Bauleitplanung gebilligt. Weiterhin wurde die Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen öffentlichen Träger beschlossen.

Das Planungsgebiet umfasst die Grundstücke mit folgenden Flurstücknummern

zum Zeitpunkt der Aufstellung des Bebauungsplans:

Fl. Nr. 274/3, 275/1, 276, 276/1, 276/2, 277, 277/3, 277/4, 277/5, 277/6, 277/7, 509, 510, 1250, 1250/2, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1263, 1264, 1265, 1266 und 1268/1, jeweils Gemarkung Wilhermsdorf sowie jeweils eine Teilfläche der Grundstücke mit den Fl. Nr. 1245, 1267 und 1355/2, jeweils Gemarkung Wilhermsdorf



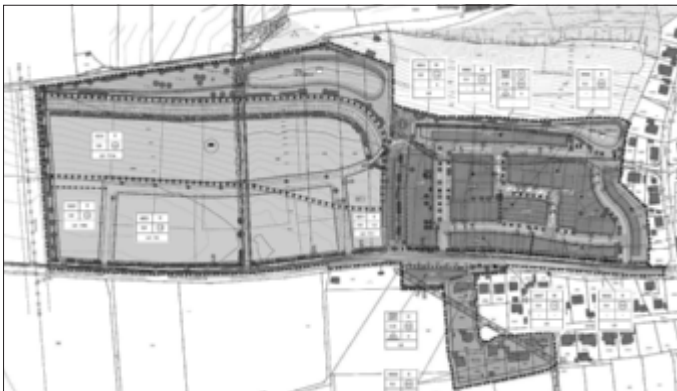
Übersichtslageplan des Bebauungsplans „WEST- Wohn- und Gewerbegebiet“ mit integriertem Grünordnungsplan (© Kartengrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung 2021)

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur städtebaulich geordneten Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen westlich von Wilhermsdorf planerisch ermöglicht werden. Der Umfang des Bebauungsplans umfasst eine Fläche von ca. 17 Hektar und befindet sich westlich der Siedlungsflächen von Wilhermsdorf.

Das Gebiet wird umgrenzt:

- im Westen: durch einen Feldweg und anschließend die neu geplanten Sondergebietsflächen
- im Norden: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen
- im Osten: durch angrenzende Siedlungsflächen von Wilhermsdorf
- im Süden: durch die Straße „An der Steige“ sowie durch weitere Siedlungsstrukturen von Wilhermsdorf

Ziel der Planungen sind die Ausweisung neuer Wohnbau- und Gewerbeflächen, notwendiger Verkehrsflächen und Grünflächen sowie plangebietsinterne Ausgleichsflächen. Grafisch stellen sich die Planungsabsichten wie folgt dar:



Verkleinerter Auszug aus dem Planblatt zum Bebauungsplan, ohne Maßstab, © Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung 2022, geodaten.bayern.de

Für die Planungen wird zusätzlich zu den planungsgebiets-internen Ausgleichsflächen eine Abbuchung von einer im Ökoko-konto des Marktes Wilhermsdorf enthaltenen Fläche erforderlich. Es handelt sich um die marktgemeindliche Ökokonto Fläche Fl. Nr. 1432, Gem. Laubendorf. Diese befindet sich auf dem unmittelbar an das Marktgemeindegebiet angrenzende Gebiet der Stadt Langenzenn ist wie folgt verortet:



Übersichtslageplan Ökoko-kontofläche Fl. Nr. 1432, Gem. Laubendorf, ohne Maßstab © Kartengrundlage Bay. Vermessungsverwaltung 2023, geodaten.bayern.de

Weiterhin werden für die Planungsmaßnahmen vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen) erforderlich. Diese werden auf der Fl. Nr. 142, Gemarkung Dippoldsberg im Marktgemeindegebiet von Wilhermsdorf umgesetzt. Die CEF-Maßnahmenfläche ist wie folgt im Marktgemeindegebiet verortet:



Übersichtslageplan CEF-Maßnahmenfläche Fl. Nr. 142, Gem. Dippoldsberg, ohne Maßstab © Kartengrundlage Bay. Vermessungsverwaltung 2023, geodaten.bayern.de

Der Entwurf des Bebauungsplans „WEST – Wohn- und Gewerbegebiet“ wurde erstellt und ist, bestehend aus Planblatt mit zeichnerischen Festsetzungen, Satzung mit textlichen Festsetzungen und Begründung, Umweltbericht, Zusammenstellung der umweltbezogenen Stellungnahmen sowie den weiteren Anlagen (Fachgutachten) gem.§ 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

17.11.2023 bis 20.12.2023

im Internet auf der Homepage des Marktes Wilhermsdorf unter www.markt-wilhermsdorf.de -> **Rubrik Service & Politik** -> **Bekanntmachungen** -> **aktuelle Bauleitplanung** veröffentlicht und kann dort eingesehen werden.

Zusätzlich liegt der Bebauungsplan während dieses Zeitraums im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf aus und kann während der allgemeinen Dienststunden (jeweils Montag bis Freitag 7.30 – 12.00 Uhr sowie Dienstag 16.30 – 18.00 Uhr) eingesehen werden. Den berufstätigen Bürgern wird dies, nach vorheriger Terminabsprache, auch außerhalb der allgemeinen Dienststunden ermöglicht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich, in elektronischer Form (rat-haus@markt-wilhermsdorf.de), auf dem Postweg an: Markt Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf oder mündlich zur Niederschrift während der Dienststunden im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben, soweit die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitplanung nicht von Bedeutung ist. (§ 4a Abs. 6 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 Satz 2, Halbsatz 2 BauGB)

Umweltbezogene Informationen liegen in Form des Umweltberichtes vor. Im Umweltbericht wurde verbalargumentativ eine Erfassung der Bestandssituation zu den

Schutzgütern Boden, Wasser, Klima und Luft, Tiere und Pflanzen, Mensch, Landschaft sowie Kultur- und Sachgüter durchgeführt, die Auswirkungen der Planungen auf die jeweiligen Schutzgüter erfasst sowie eine Bewertung für das jeweilige Schutzgut und mögliche Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern vorgenommen. Hinzu kommen im Umweltbericht Angaben zu Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen der Planung, zur Entwicklung des Umweltzustandes bei Durchführung bzw. Nichtdurchführung der Planung, zu den in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten sowie zur Überwachung der Umweltauswirkungen, die aufgrund des Bauleitplans auftreten können (Monitoring). Ferner sind folgende Arten umweltbezogener Informationen und Stellungnahmen verfügbar:

Schutzgut	Art der umweltbezogenen Information/Stellungnahme
Mensch (insbesondere Lärm und andere Emissionen, Erholung und Verkehrssicherheit)	<ul style="list-style-type: none"> • Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Aussagen zum Umgang mit Altlasten, Immissionsschutz, Verträglichkeit der Planungen zueinander, Höhenentwicklung und Entwicklungsdichte der Bauflächen, Sichtbeziehungen bei der Verkehrsabwicklung• Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes sowie der Regierung von Mittelfranken - Landesplanung mit Aussagen zur Bevölkerungsentwicklung und Bebauungsdichte• Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zur Entwässerung und dem Umgang mit Starkregenereignissen • Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Nürnberg hinsichtlich der Erschließung des Planungsgebietes, der Belange der angrenzenden Staatsstraße sowie des Immissionsschutzes• Stellungnahme der Gemeindewerke Wilhermsdorf hinsichtlich der Löschwasserversorgung• Stellungnahme der IHK Mittelfranken hinsichtlich dem Erhalt bzw. zusätzlichen Arbeitsplätzen• Stellungnahme der DFS Deutschen Flugsicherung mit Aussagen zum Luftverkehr• Stellungnahme aus der Öffentlichkeit mit Aussagen zu Emissionen aus der Landwirtschaft auf den benachbarten Flächen
Tiere und Pflanzen	<ul style="list-style-type: none"> • Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zum vorhandenen Biotop und der Obstbaumreihe sowie mit Aussagen zu den Ausgleichsmaßnahmen, Durchlässigkeit für Kleintiere sowie Artenschutzbelange • Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken – Höhere Naturschutzbehörde hinsichtlich der erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen und artenschutzrechtlicher Belange • Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zu den Eingrünungsmaßnahmen• Stellungnahme des Landesjagdverbandes Bayern mit Aussagen zur Einzäunung des Regenrückhaltebeckens • Stellungnahme aus der Öffentlichkeit mit Hinweisen zu Pflanzungen im Änderungsgebiet
Boden	<ul style="list-style-type: none"> • Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten • Stellungnahmen des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Bodenschutz, zur Abwasserbeseitigung und zum Umgang mit Starkregenereignissen sowie der Ver-sickerungsfähigkeit • Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes mit Hinweisen zum Straßenbau • Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen zur Bodenqualität• Stellungnahmen der Versorger mit Hinweisen zu bestehenden und neu geplanten Leitungen• Stellungnahme aus der Öffentlichkeit hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereignissen
Wasser	<ul style="list-style-type: none"> • Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten, zur Abwasserbeseitigung und des Umgangs mit Niederschlagswassers • Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Gewässer-schutz und zur Entwässerung• Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes hinsichtlich des Umgangs mit Niederschlagswassers auf der Straße • Stellungnahmen des Wasserversorger mit Aussagen zu Wasser- und Löschwasserver-sorgung • Stellungnahme aus der Öffentlichkeit hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereig-nissen und dem Niederschlagswassers

Landschaft / Fläche	• Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken und des Regionalen Planungsverbandes bzgl. des Anbindegebotes und der Flächeninanspruchnahme sowie der Untersuchung von Alternativfläche sowie des Bedarfsnachweises für die Planung
	• Stellungnahme des Amts für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen über die Auswirkungen auf die Bewirtschaftung der Flächen
	• Stellungnahme des Amts für Ländliche Entwicklung Mittelfranken bzgl. Maßnahmen nach dem Flurbereinigungsgesetz
	• Stellungnahme aus der Öffentlichkeit mit dem Wunsch nach Einbeziehung weiterer Flächen in die Planung
Kultur- und Sachgüter	• Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege mit Aussagen zur Denkmalvermutungsfläche und den daraus resultierenden Auswirkungen
Landschafts-, Regional-, Landes- und weiterer Planungen	• Stellungnahmen der höheren Landesplanungsbehörde (Regierung von Mittelfranken) und des Planungsverbandes Region Nürnberg mit Aussagen zur Vereinbarkeit der Planung mit den Zielen und Grundsätzen der Landes- und Regionalplanung
Klima und Luft	• Aussagen im Umweltbericht
Wechselwirkungen	• Aussagen im Umweltbericht
Fachgutachten mit umweltbezogenen Inhalten	• speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (saP) - Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung „Siedlungsentwicklung am Westrand“, erstellt durch ÖFA Ökologie Fauna Artenschutz, Drahtzieherstraße 9, 91154 Roth, vom 09.12.2019 mit Anpassungen vom 04.10.2021: Erfassung und Bewertung der Auswirkungen der Planungen auf besonders geschützte Tier- und Pflanzenarten.
	• Immissionsschutzgutachten - Bericht Nr. 2106/2659A vom 29.09.2023 erstellt durch Messinger + Schwarz Bauphysik-Ingenieur-Gesellschaft mbH, Röthenbach an der Pegnitz mit Aussagen zu Lärmauswirkungen der Planungen
	• Verkehrsgutachten - erstellt durch Ingenieurbüro Christofori und Partner, Gewerbestraße 9, 91560 Heilsbronn vom 20.10.2023, mit Erfassung der Bestandsverkehrsbelastungen und Verkehrsprognose für die Planungen sowie Leistungsfähigkeitsnachweis der Anbindung an die StaatsstraßeSt 2252
	• Verkehrszählung - integriert in das Verkehrsgutachten, durchgeführt durch Geovista GmbH, Filchnerstraße 2, 95448 Bayreuth, mit Erfassung der Bestandsverkehrsbelastungen
	- Bodengutachten - Baugrunduntersuchung und Baugrundgutachten / Geotechnischer Bericht, Bericht AZ 34721, vom 24.11.2021, erstellt durch Geotechnik Prof. Dr. Gründer GmbH, Pyrbaum (bei Nürnberg) mit Aussagen zu Bodenkunde, Geologie, Versickerungsfähigkeit, Gründungssituation sowie Altlastenvordeklaration
	- Schnittdarstellungen – mit Darstellung der Auswirkungen geplante Auffüllungen auf das lokale Landschaftsbild- Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung: tabellarische Ermittlung des Ausgleichsbedarfs mit zugehörigen Lageplandarstellungen der Bestandseinwertung und der Eingriffsermittlung
	- CEF-Maßnahmenfläche: Lageplan mit Verortung der geplanten CEF-Maßnahme

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Die in den Unterlagen des Bebauungsplans benannten Gesetze, Normen (insb. DIN-Normen) und technischen Baubestimmungen können zusammen mit den Unterlagen des Bebauungsplans im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf eingesehen und bei Bedarf erläutert werden.

Zeitgleich mit der Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt gem. § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch diese Planungen berührt werden können sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Die Ergebnisse dieser öffentlichen Auslegung werden anschließend in einer öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates erörtert und abgewogen.

Wilhermsdorf, den 10.11.2023

Uwe Emmert

Erster Bürgermeister

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB), Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Betriebs- und Recyclinghof Enßner“ mit integriertem Grünordnungsplan

**hier: Öffentliche Auslegung des Entwurfes
gem. BauGB
(gem. § 3 Abs. 2 BauGB)**

Der Marktgemeinderat des Marktes Wilhermsdorf hat in der Sitzung am 18.06.2021 beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Betriebs- und Recyclinghof Enßner“ mit integriertem Grünordnungsplan des Marktes Wilhermsdorf aufzustellen. Im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB wird der wirksame Flächennutzungsplan des Marktes Wilhermsdorf geändert sowie der Bebauungsplan West – Wohn- und Gewerbegebiet aufgestellt. In seiner Sitzung am 11.02.2022 hat der Marktgemeinderat über den Vorentwurf des Bebauungsplans beraten und dieser in der Fassung vom 11.02.2022 gebilligt. Der Entwurf ist vom 04.04.2022 bis 13.05.2022 frühzeitig öffentlich ausgelegt.

In der Sitzung des Marktgemeinderates vom 20.10.2023 wurden die eingegangenen Stellungnahmen mit- und gegen-

einander abgewogen und der unter Beachtung der erfolgten Abwägung erarbeitete Entwurf der Bauleitplanung gebilligt. Weiterhin wurde die Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen öffentlichen Träger beschlossen.

Das Planungsgebiet umfasst die Grundstücke mit folgenden Flurstücknummern zum Zeitpunkt der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans:

Das Grundstück mit der Fl. Nr. 1268/2, Gemarkung Wilhermsdorf, sowie Teilflächen der Grundstücke mit den Fl. Nrn. 1268 und 1355/2, jeweils Gemarkung Wilhermsdorf



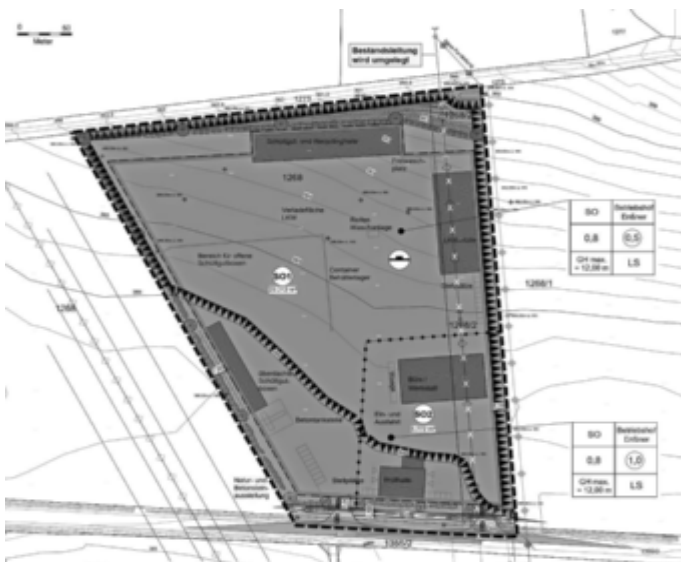
Übersichtslageplan des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Betriebs- und Recyclinghof Enßner“ mit integriertem Grünordnungsplan (© Kartengrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung 2021)

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur städtebaulich geordneten Entwicklung von Sondergebietsflächen mit der Zweckbestimmung „Betriebshof“ westlich von Wilhermsdorf planerisch ermöglicht werden. Der Umgriff des Bebauungsplans umfasst eine Fläche von ca. 3 Hektar und befindet sich westlich der Siedlungsflächen von Wilhermsdorf.

Das Gebiet wird umgrenzt:

- im Westen: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen
- im Norden: durch einen Feldweg und anschließend landwirtschaftlich genutzte Flächen
- im Osten: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen
- im Süden: durch die Straße „An der Steige“ und anschließend landwirtschaftlich genutzte Flächen

Graphisch stellen sich die Planungsabsichten wie folgt dar:



Verkleinerter Auszug aus dem Planblatt zum Bebauungsplan, ohne Maßstab, © Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung 2022, geodaten.bayern.de

Für den naturschutzrechtlichen Ausgleich der Planungen werden externe Ausgleichsmaßnahmen. Weiterhin werden für die Planungsmaßnahmen vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen) erforderlich. Sämtlich externe Ausgleichsmaßnahmen werden auf der Fl. Nr. 142, Gem. Dippoldsberg im Marktgemeindegebiet von Wilhermsdorf umgesetzt. Die CEF-Maßnahmenfläche ist wie folgt im Marktgemeindegebiet verortet:



Übersichtslageplan Fläche für erforderliche Ausgleichsmaßnahmen: Fl. Nr. 142, Gem. Dippoldsberg, ohne Maßstab © Kartengrundlage Bay. Vermessungsverwaltung 2023, geodaten.bayern.de

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Betriebs- und Recyclinghof Enßner“ wurde erstellt und ist, bestehend aus Planblatt mit zeichnerischen Festsetzungen, Satzung mit textlichen Festsetzungen und Begründung, Umweltbericht, Zusammenstellung der umweltbezogenen Stellungnahmen sowie den weiteren Anlagen (Fachgutachten) gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

17.11.2023 bis 20.12.2023

im Internet auf der Homepage des Marktes Wilhermsdorf unter www.markt-wilhermsdorf.de -> **Rubrik Service & Politik -> Bekanntmachungen -> aktuelle Bauleitplanung** veröffentlicht und kann dort eingesehen werden.

Zusätzlich liegt der Bebauungsplan während dieses Zeitraums im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf aus und kann während der allgemeinen Dienststunden (jeweils Montag bis Freitag 7.30 – 12.00 Uhr sowie Dienstag 16.30 – 18.00 Uhr) eingesehen werden. Den berufstätigen Bürgern wird dies, nach vorheriger Terminabsprache, auch außerhalb der allgemeinen Dienststunden ermöglicht.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich, in elektronischer Form (rathaus@markt-wilhermsdorf.de), auf dem Postweg an: Markt Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf oder mündlich zur Niederschrift während der Dienststunden im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben, soweit die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitplanung nicht von Bedeutung ist. (§ 4a Abs. 6 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 Satz 2, Halbsatz 2 BauGB)

Umweltbezogene Informationen liegen in Form des Umweltberichtes vor. Im Umweltbericht wurde verbalargumentativ eine Erfassung der Bestandssituation zu den Schutzgütern Boden, Wasser, Klima und Luft, Tiere und Pflanzen, Mensch, Landschaft sowie Kultur- und Sachgüter durchgeführt, die Auswirkungen **der Planungen** auf die jeweiligen Schutzgüter erfasst sowie eine **Bewertung für das jeweilige Schutzgut** und **mögliche Wechselwirkungen** zwischen den Schutzgütern vorgenommen. Hinzu kommen im Umweltbericht Angaben zu Maßnahmen zur Vermeidung,

Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen der Planung, zur Entwicklung des Umweltzustandes bei Durchführung bzw. Nichtdurchführung der Planung, zu den in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten sowie zur Überwachung der Umweltauswirkungen, die aufgrund des Bauleitplans auftreten können (Monitoring). **Ferner sind folgende Arten umweltbezogener Informationen und Stellungnahmen verfügbar**

Schutzgut	Art der umweltbezogenen Information/Stellungnahme
Mensch (insbesondere Lärm und andere Emissionen, Erholung und Verkehrssicherheit)	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Aussagen zum Umgang mit Altlasten, Immissionsschutz
	• Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes mit Aussagen zur Bevölkerungsentwicklung
	• Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zur Entwässerung und dem Umgang mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Nürnberg hinsichtlich der Erschließung des Planungsgebietes sowie des Immissionsschutzes
	• Stellungnahme der Gemeindewerke Wilhermsdorf hinsichtlich der Löschwasserversorgung
	• Stellungnahmen der IHK Mittelfranken hinsichtlich dem Erhalt bzw. zusätzlichen Arbeitsplätzen
	• Stellungnahme der DFS Deutschen Flugsicherung mit Aussagen zum Luftverkehr
	• Stellungnahme des Bund Naturschutzes hinsichtlich möglicher Immissionen
	• Stellungnahme des Vereins für Ökologie und Kultur in Unterulsenbach bzgl. des Immissionsschutzes
	• Stellungnahme des Wasserbeschaffungsverbandes Unterulsenbach mit Aussagen zu den Belangen des Trinkwasserschutzgebietes in Unterulsenbach
Tiere und Pflanzen	• Stellungnahmen des Landratsamtes Fürth und der Regierung von Mittelfranken – Höhere Naturschutzbehörde mit Aussagen zur Ausgleichsmaßnahmen und Eingrünung
	• Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten zu den Eingrünungsmaßnahmen
	• Stellungnahme des Landesjagdverbandes Bayern mit Aussagen zur Einzäunung des Regenrückhaltebeckens
	• Stellungnahme der Deutschen Telekom mit Hinweisen zu Pflanzungen im Änderungsgebiet
Boden	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten
	• Stellungnahmen des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Bodenschutz, zur Abwasserbeseitigung und zum Umgang mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes mit Hinweisen zum Straßenbau
	• Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen zur Bodenqualität
	• Stellungnahmen der Versorger mit Hinweisen zu bestehenden und neu geplanten Leitungen
	• Stellungnahme des Bund Naturschutzes hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereignissen
	• Stellungnahme des Wasserbeschaffungsverbandes Unterulsenbach mit Aussagen zu den Belangen des Trinkwasserschutzgebietes in Unterulsenbach
Wasser	• Stellungnahme des Landratsamtes Fürth mit Hinweisen zu Altlasten, zur Abwasserbeseitigung und des Umgangs mit Niederschlagswassers
	• Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamts Nürnberg mit Aussagen zum Gewässerschutz und zur Entwässerung
	• Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes hinsichtlich des Umgangs mit Niederschlagswassers auf der Straße
	• Stellungnahme des Wasserbeschaffungsverbandes Unterulsenbach mit Aussagen zu den Belangen des Trinkwasserschutzgebietes in Unterulsenbach
	• Stellungnahmen des Wasserversorger mit Aussagen zu Wasser- und Löschwasserversorgung
	• Stellungnahme des Bund Naturschutzes hinsichtlich des Umgangs mit Starkregenereignissen und dem Niederschlagswassers

Landschaft / Fläche	•	Stellungnahme der Regierung von Mittelfranken und des Regionalen Planungsverbandes bzgl. des Anbindegebotes und der Flächeninanspruchnahme
	•	Stellungnahme des Amts für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten mit Aussagen über die Auswirkungen auf die Bewirtschaftung der Flächen
	•	Stellungnahme des Amts für Ländliche Entwicklung Mittelfranken bzgl. Maßnahmen nach dem Flurbereinigungsgesetz
	•	Stellungnahme des Bund Naturschutzes hinsichtlich des Flächenverbrauchs
Kultur- und Sachgüter	•	Aussagen im Umweltbericht
	•	Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege mit Aussagen zur Denkmalvermutungsfläche und den daraus resultierenden Auswirkungen
Landschafts-, Regional-, Landes- und weiterer Planungen	•	Stellungnahmen der höheren Landesplanungsbehörde (Regierung von Mittelfranken) und des Planungsverbandes Region Nürnberg mit Aussagen zur Vereinbarkeit der Planung mit den Zielen und Grundsätzen der Landes- und Regionalplanung
Klima und Luft	•	Aussagen im Umweltbericht
Wechselwirkungen	•	Aussagen im Umweltbericht
Fachgutachten mit umweltbezogenen Inhalten	•	Vorhaben- und Erschließungsplan: grafische Darstellungen zu den konkret beabsichtigten Nutzungen und baulichen Anlagen im Plangebiet
	•	speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (saP) - Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung „Siedlungsentwicklung am Westrand“, erstellt durch ÖFA Ökologie Fauna Artenschutz, Drahtzieherstraße 9, 91154 Roth, vom 04.10.2021: Erfassung und Bewertung der Auswirkungen der Planungen auf besonders geschützte Tier- und Pflanzenarten.
	•	Immissionsschutzgutachten - Bericht Nr. 2111/2705A vom 05.10.2023 erstellt durch Messinger + Schwarz Bauphysik-Ingenieur-Gesellschaft mbH, Röthenbach an der Pegnitz mit Aussagen zu Lärmauswirkungen der Planungen
	•	Verkehrsgutachten - erstellt durch Ingenieurbüro Christofori und Partner, Gewerbestraße 9, 91560 Heilsbronn vom 20.10.2023, mit Erfassung der Bestandsverkehrsbelastungen und Verkehrsprognose für die Planungen sowie Leistungsfähigkeitsnachweis der Anbindung an die Staatsstraße St 2252
	•	Verkehrszählung - integriert in das Verkehrsgutachten, durchgeführt durch Geovista GmbH, Filchnerstraße 2, 95448 Bayreuth, mit Erfassung der Bestandsverkehrsbelastungen
	•	Bodengutachten - Baugrunduntersuchung und Gründungsberatung – Geotechnischer Bericht, erstellt durch Ingenieurbüro Heinloth GmbH, Horchstraße 4, 91161 Hilpoltstein mit Aussagen zu Bodenkunde, Geologie, Versickerungsfähigkeit, Gründungssituation sowie Altlastenvordeklaration
	•	Eingriffs-/ Ausgleichsbilanzierung: tabellarische Ermittlung des Ausgleichsbedarfs mit zugehörigen Lageplandarstellungen der Bestandseinwertung und der Eingriffsermittlung
	•	Maßnahmenfläche für naturschutzrechtlichen Ausgleich und CEF-Maßnahmen: Lageplan mit Verortung der geplanten Maßnahmenfläche und Abgrenzung der geplanten Teilmaßnahmen auf der Fläche

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Die in den Unterlagen des Bebauungsplans benannten Gesetze, Normen (insb. DIN-Normen) und technischen Bau Bestimmungen können zusammen mit den Unterlagen des vorhabenbezogenen Bebauungsplans im Rathaus des Marktes Wilhermsdorf, Hauptstr. 46, 91452 Wilhermsdorf eingesehen und bei Bedarf erläutert werden.

Zeitgleich mit der Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt gem. § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch diese Planungen berührt werden können sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Die Ergebnisse dieser öffentlichen Auslegung werden anschließend in einer öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates erörtert und abgewogen.

Wilhermsdorf, den 10.11.2023

Uwe Emmert

Erster Bürgermeister

Aus dem Rathaus

Einladung zum Rathaussturm 2023

Faschingsgesellschaft EDBURMI

Der Empfang der Edburmis **am Samstag, 11.11.2023** mit Schlüsselübergabe wird im Bürgersaal stattfinden.

Fortsetzung auf Seite 14



Vortragsreihe
2023

Bürgersaal
Hauptstraße 44a
91452
Wilhermsdorf

Eintritt
frei

Donnerstag, 16.11.2023 18:00 Uhr

Zu Hause wohnen bleiben

Wo und wie möchte ich wohnen, wenn ich älter werde?
Warum sollte ich mein Zuhause fit fürs Alter machen? Was
kann ich verändern? Wo werden meine Fragen beantwortet?

Vortrag von Agathe Kopp-Büeler, Architektin Dipl.-Ing. (FH) & Sachverständige

Aus der Vortragsreihe:

Älter werden –
na und!?



Weitere Informationen
bei Frau Last unter
09102/9958-205 oder
Last@markt-wilhermsdorf.de



Vortrag: Zu Hause wohnen bleiben

Bei diesem Vortrag geht es um die Frage, wie und wo Sie leben möchten, wenn Sie älter sind. Warum ist es wichtig, das eigene Zuhause fit fürs Alter zu machen? Welche Maßnahmen sind wirklich hilfreich und welche nicht? Was können Sie mit verändern – egal ob Sie zur Miete oder im Eigenheim wohnen? Wo bekommen Sie Hilfe und Antworten auf Ihre Fragen?

Agathe Kopp-Büeler, Architektin Dipl.-Ing. (FH), Sachverständige und ehrenamtliche Wohnraumberaterin gibt Antworten auf diese und weitere Fragen am Donnerstag, den 16.11.2023 um 18:00 Uhr im Bürgersaal. Der Eintritt ist frei!



Wussten Sie... dass rund 60 Prozent der Anspruchsberechtigten Grundsicherung im Alter nicht in Anspruch nehmen? Personen mit geringem Anspruch oder Immobilieneigentum, ältere oder verwitwete Personen verzichten häufiger als andere auf

Grundsicherung. Oft wissen Menschen auch gar nicht, dass sie Leistungen bekommen würden. Wenn Sie Fragen haben, dann können wir diese gerne klären.

Bücherleben – Der Büchertreff für Leseratten


Lesen Sie gerne? Geben Sie anderen Menschen gerne Buchtipps oder freuen Sie sich, wenn Ihnen jemand ein Buch empfiehlt? – Na prima, dann ist der Büchertreff genau das Richtige für Sie. Wir treffen uns erstmalig am Donnerstag, den 30.11.2023 von 16:00-18:00 Uhr im Quartiersbüro. Wenn Sie ein Buch haben, das Sie unbedingt weiterempfehlen können, dann bringen Sie es gerne mit.



Mein Name ist Doris Last. Ich bin Sozialpädagogin (M.A.) und seit Ende 2021 die Quartiersmanagerin im Markt Wilhermsdorf. Quartiersarbeit soll die Bedürfnisse der Menschen im Ort berücksichtigen, sodass auch ältere Menschen selbstbestimmt so lange wie möglich im gewohnten Umfeld bleiben können. Außerdem stehen Teilhabe und gesellschaftliches Miteinander aller Generationen im Mittelpunkt. Kurz: **ich kümmere mich, damit es Ihnen gut geht!**

Bei Fragen, Problemen oder zur Terminvereinbarung erreichen Sie mich unter 09102/9958-205 oder [Last@markt-wilhermsdorf.de](mailto>Last@markt-wilhermsdorf.de) Mo., Mi. und Do. von 8:00-12:00 Uhr und Di. von 14:00-17:00 Uhr.

Kommende Termine des Quartiersmanagements:

13.11.2023	10:00-11:00 Uhr	Rätselspaß (nicht nur) für Seniorinnen & Senioren	Quartiersbüro
13.11.2023	14:00-16:00 Uhr	Probleme mit Handy oder Tablet? Kommen Sie vorbei! Handyhilfe	Quartiersbüro
16.11.2023	18:00 Uhr	Vortrag: Zu Hause wohnen bleiben	Bürgersaal
22.11.2023	16:00-17:30 Uhr	Lenkball - die neue Sportart für aktive, ältere Menschen (Bitte Hallenschuhe mitbringen!)	Neue Schultumhalle
27.11.2023	10:00-11:00 Uhr	Rätselspaß (nicht nur) für Seniorinnen & Senioren	Quartiersbüro
28.11.2023	14:00-16:00 Uhr	Offener Spieletreff für Jung und Alt 	Quartiersbüro
30.11.2023	16:00-18:00 Uhr	Bücherleben – Der Büchertreff für Leseratten	Quartiersbüro

Bitte beachten: die Edburmisse treffen sich bereits um 10.30 Uhr bei ELENA. Sie werden um 11.11 Uhr mit der Präsidentin, dem Elferrat, der Garde und den Prinzenpaaren in Begleitung der Musikkapelle Wilhermsdorf im Bürgersaal eintreffen.

Dort wird dann der Bürgermeister dem Prinzenpaar Tanja I. (Tanja Engel) und Sebastian I. (Sebastian Engel) sowie dem Kinderprinzenpaar Fanni I. (Fanni Wiegel) und Luis I. (Luis Frühwald) die Rathausschlüssel übergeben.

Verschiebung der Seniorenrundfahrt auf 22.11.2023

Die Seniorenrundfahrt muss aus terminlichen Gründen leider verschoben werden auf Mittwoch, den 22.11.2023.

Die Abholung erfolgt in den Ortsteilen mit Bushaltestellen ab ca. 13.15 Uhr und im Kernort Wilhermsdorf ab ca. 13.30 Uhr. In Wilhermsdorf werden folgende drei Zustiegspunkte angefahren: Festplatz / Ecke Hubstraße-Alleestraße und Bahnhofstraße gegenüber Pizzeria Capri.

Ich werde bei der Busfahrt markante Punkte und ausgewählte Einrichtungen im Gemeindegebiet vorstellen und stehe für Fragen gerne zur Verfügung.

Wir bitten um Ihre Anmeldungen bis zum 16.11.2023 bei Frau Weinmann, Tel. 09102/9958-204.

Ich freue mich auf eine informative Rundfahrt.

Ihr Uwe Emmert, 1. Bürgermeister

Bauernmarkt November 2023

Samstag, 11.11.2023: BAUERNMARKT

08.00 bis 12.00 Uhr, am Marktplatz



Volkstrauertag 2023

Am Sonntag, 19.11.2023, um ca. 10.45 Uhr findet anlässlich des Volkstrauertages 2023 im Ehrenhain eine Gedenkfeier mit nachstehendem Programm statt.

Die Gesamtbevölkerung wird hierzu herzlich eingeladen. Mit Rücksicht auf die Feierstunde anlässlich des Volkstrauertages beginnt an diesem Tag der kath. Gottesdienst um 10.00 Uhr und der ev. Gottesdienst um 9.30 Uhr in der ev. Hauptkirche.

Programm:

1. Musikstück (Posaunenchor)
2. Lied (Gesangverein „Heimdal“)
3. Musikstück (Musikkapelle)
4. Ansprache und Kranzniederlegung (1. Bürgermeister Emmert)

„Der gute Kamerad“ (Musikkapelle)

„Ehrensalue“ (Soldatenkameradschaft)

Die Mitglieder der örtlichen Vereine werden gebeten, sich bereits um 9.00 Uhr zum gemeinsamen Kirchengang am Marktplatz zu versammeln.

Aus Anlass des Volkstrauertages liegt auch das Ehrenbuch für die Gefallenen und Vermissten des Marktes Wilhermsdorf im Glasvorbau des Bürgersaales auf.

Impressum

Markt Wilhermsdorf



Erscheinungsweise: wöchentlich freitags
Verteilung: an alle erreichbaren Haushalte des Verbreitungsgebietes

- Herausgeber, Druck und Verlag:

LINUS WITTICH Medien KG,
Peter-Henlein-Straße 1, 91301 Forchheim, Telefon 09191/7232-0,
www.wittich.de

- Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Der Erste Bürgermeister, Uwe Emmert, Hauptstraße 46, 91452 Wilhermsdorf, oder die jeweilige Vertretung im Amt,

- für den sonstigen redaktionellen Inhalt und den Anzeigenteil:

gemäß § 7 Abs.1 TMG: Geschäftsführer Christian Zenk in LINUS WITTICH Medien KG.

Nach §§ 8 bis 10 TMG sind die LINUS WITTICH Medien als Diensteanbieter nicht verpflichtet, übermittelte oder gespeicherte fremde Informationen zu überwachen oder nach Umständen zu forschen, die auf eine Rechtswidrigkeit hinweisen.

Im Bedarfsfall Einzel Exemplare durch den Verlag zum Preis von 0,40 EUR zzgl. Versandkostenanteil.

Für Text- und Anzeigenveröffentlichungen sowie Fremdbeilagen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreislise. Schadenersatzansprüche sind ausgeschlossen. Bei Nichtbelieferung ohne Verschulden des Verlages oder infolge höherer Gewalt, Unruhen, Störungen des Arbeitsfriedens bestehen keine Ansprüche gegen den Verlag.

Urheberrechtshinweise:

Der Inhalt und das Layout dieser Webpräsentation sind urheberrechtlich geschützt. Nachdrucke und sonstige Verwendung jeglicher Art, auch auszugsweise, bedürfen der ausdrücklichen schriftlichen Genehmigung des Verlages.

Diese Preise sind der Wahnsinn!
Jetzt günstig online drucken

Druckkosten vergleichen und bares Geld sparen!



LW-FLYERDRUCK.DE

Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

Markt der Generationen

Seniorenbeirat Termine

Seniorenbeirat Markt Wilhermsdorf Lebensfroh mit 60plus

***Donnerstag, 16.11., 15.00 Uhr, „Traube“
Gesellige Schafkopfrunde**

***Donnerstag, 16.11., 18.00, Bürgersaal
Wo und wie möchte ich im Alter
wohnen? Agathe Kopp-Büeler, Archi-
tektin und Sachverständige**

***Montag, 20.11., 14.00, Ritterhaus
Rentenberatung mit Terminverein-
barung unter 0151 2108 7572.**

***Dienstag, 21.11., 14.00 Uhr, „Traube“
Handarbeitstreff mit Herta**

***Samstag, 25.11., 09.00, Bürgersaal
Repair-Café, Annahme bis 11.00 Uhr
2.Chance für Fön, Toaster, Lampen
und Weihnachtsbeleuchtung!**

*** Fit von Kopf bis Fuß**

**Senioren-gymnastik, jeden Mittwoch
08.30 – 09.30 Uhr im Ev. Gemeindesaal**

***Nordic Walking, jeden Freitag**

17.11. 09.30 Hallenbad, Parkplatz
24.11. 09.30 Sportheim, Parkplatz

Mobil 0151 2108 7572

seniorenbeirat@markt-wilhermsdorf.de

www.markt-wilhermsdorf.de/seniorenbeirat

facebook-grp: Seniorenbeirat Wilhermsdorf



Kirchliche Nachrichten

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Hirschneuses und Kirchfarnbach

Samstag, 11.11.

10.00 Uhr Konfi Zeit in Wilhermsdorf
Gemeindehaus Wilhermsdorf

Sonntag, 12.11., Drittl. Sonntag d. Kj.

Herzliche Einladung zu den Gottesdiensten in
den Nachbargemeinden.

Donnerstag, 16.11.

16.00 Uhr Kindersingstunde der Singgruppe
Pfarrscheune Kirchfarnbach

19.30 Uhr Singgruppe Kirchfarnbach
Pfarrscheune Kirchfarnbach

Sonntag, 19.11., Vorl. Sonntag d. Kj.

09.30 Uhr Gottesdienst zum Volkstrauertag in
Hirschneuses,
gemeinsam mit Neuhoof in Hirschneuses

Beginn mit dem Toden Gedenken an der
Gedenktafel vor der St. Johanneskirche, anschl.
Gottesdienst in der Kirche.

St. Johanneskirche Hirschneuses

Pfrin. Bianca Jacoby

(Für die Gemeindeglieder aus Neuhoof besteht die
Möglichkeit um 9.15 Uhr mit dem Bus am Markt-
platz nach Hirschneuses zu fahren.)

10.15 Uhr Gottesdienst zum Volkstrauertag, zeitgleich
Kindergottesdienst

Peter- und Paulskirche, Prädikantin Anita Pfeiffer

Auch dieses Jahr wollen wir wieder mit euch Adventskränze
binden. Wir treffen uns am 02.12.2023 um 10:00 Uhr in der
Pfarrscheune in Kirchfarnbach.

Eingeladen sind alle Kinder ab dem Vorschulalter aus unserer
Gemeinde Kirchfarnbach und Hirschneuses.

Weil wir doch einiges an Material und Vorbereitung brauchen,
bitten wir um Anmeldung bis zum 28.11.2023
bei Sabine Siegmanski 09102/993077 ab 17 Uhr
oder Beate Hitz 09102/3719810 (AB)

Wir freuen uns auf euch Euer Kigo Team

The International Guitar Night 2023

Die Konzertreihe „The International Guitar Night“ bedeutet für Liebhaber akustischer Gitarrenmusik bereits seit vielen Jahren ein Highlight im musikalischen Jahr.

Die International Guitar Night präsentiert in diesem Jahr Dave Goodman (Kanada), Émilie Fend (Frankreich), Tim Sparks (USA) und Peter Finger (Deutschland).

Wir freuen uns und laden ganz herzlich ein, dieses außergewöhnliche Konzert am **23.11.2023 um 19:30 Uhr** in unserer Kirche St. Peter und Paul in Kirchfarnbach zu genießen.

Vorverkauf

Per Mail unter: guitarnight.kfb@yahoo.com

Telefonisch unter: 0911 - 3948320

In Wilhermsdorf: Kaufhaus Freund, Hauptstraße 37, 91452 Wilhermsdorf

Preise:

Vorverkauf 17 €/ Schüler 15 €

Abendkasse 20 €/ Schüler 17 €

Der Reinerlöb und alle Spenden kommen der Renovierung unserer Kirche zugute.

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Wilhermsdorf

Evang.-Luth. Kirchengemeinde Wilhermsdorf

Tel. 09102 – 14 84

Pfarramt.wilhermsdorf@elkb.de

www.wilhermsdorf-evangelisch.de

Die Spitalkirche ist täglich von 08.00 Uhr bis zum Abendläuten für das persönliche Gebet und die eigene Andacht geöffnet.

Gottesdienst-Telefon: Tel.: 09102 – 9 92 99 99

www.sonntagskollekte.de

Donnerstag, 9.11.

19.30 Uhr : Posaunenchor

Ev. Gemeindez.

Freitag, 10.11.

19.00 Uhr : CVJM-Freundeskreis : Unsere Studienreisen als Bilderserie „62 CVJM-Studienreisen“ Teil 3 (2008 - 2023).

Ev. Gemeindez.

Samstag, 11.11.

10.00 Uhr : Konfi-Tag

Ev. Gemeindez.

mit: Pfrin. sem. K. Kemmerer und Diakonin A. Birsch

Sonntag, 12.11. Drittl. Sonntag d. Kj.

09.00 Uhr : Partnerschaftsgottesdienst für die Partnergem. in Amron, Papua Neuguinea

Hauptkirche

mit: Pfr. Chr. v. Rotenhan

10.15 Uhr : Taufgottesdienst (**belegt**)

Hauptkirche

mit: Pfr. Chr. v. Rotenhan

17.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade

Konzert „Bläserquintett“

Trautskirchen

mit: Pfrin. G. Zeitner

Montag, 13.11.

10.00 Uhr : Krabbel-Gruppe Wilmi

Ev. Gemeindez.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade : Wilhermsdorf

Neuapostolische Kirche

mit: Priester Zottmann

19.30 Uhr : Kirchenchor

Ev. Gemeindez.

Dienstag, 14.11.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

Spitalkirche Wilhermsdorf

mit: Hauskreis (Holzberger, Schuh)

Mittwoch, 15.11.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

Trautskirchen

mit: Pfrin. Zeitner und Vehharfen

Donnerstag, 16.11.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

EC „Bergstraße 13“

mit: Evangelische Gemeinschaft Wilhermsdorf

19.30 Uhr : Posaunenchor

Ev. Gemeindez.

Freitag, 17.11.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

Spitalkirche Wilhermsdorf

mit: CVJM-Freundeskreis

19.45 Uhr : CVJM-Freundeskreis - **Einladung** - „Auftanken“ nach Ökum. FriedensDekade im Gemeindesaal

mit Präd.in A. Pfeiffer

Samstag, 18.11.

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

Spitalkirche Wilhermsdorf

mit: Präd. Hermann Kopp

Sonntag, 19.11. Vorl. Sonntag d. Kj.

09.30 Uhr : Gottesdienst zum Volkstrauertag

Hauptkirche

mit: Pfr. Ch. v. Rotenhan

19.00 Uhr : Ökum. FriedensDekade:

Linden

mit: Pfrin. Kemmerer und TEAM „Friedensgebet“

Evangelische Gemeinschaft / EC-Jugendarbeit

www.veg-wilhermsdorf.de

HERZLICH WILLKOMMEN

im B13 – Bergstr. 13 in Wilhermsdorf!

Entdecker-Kids

Freitag, 10. November 2023, 15.30 – 17 Uhr

Werde ein Entdecker und folge mit uns den Spuren von Jesus! Mit tollen Liedern, spannenden Geschichten aus der Bibel und Spielen tauchen wir gemeinsam in die wunderbare Welt Gottes ein. Für alle Kinder **ab 4 Jahren**. Komm vorbei!

Infos: Claudia Kühl, Tel. (0176) 24 05 54 75

Jungschar für Jungs und Mädels

Freitag, 10. November 2023, 16 – 17.30 Uhr

Jungschar ist Actionzeit für Jungs und Mädels **ab der 2. Klasse**. Wir entdecken Helden aus der Bibel, dazu gibt's jede Menge Action-Spiele. Bist du heute beim **Geländespiel** mit am Start?

Infos: Anne Piehler, Tel. (09102) 7 86

11-Uhr-Gottesdienst

Sonntag, 12. November 2023, 11 Uhr

Es predigt unser Gemeinschaftspastor Volker Ulm. Für die Kinder wird ein altersgemäßes Programm angeboten. Mit-hören ist im Nebenraum für Eltern mit Kleinkindern möglich. Im Anschluss wartet das Stehkafee auf alle Besucher.

Infos: Unika Kreß, Tel. (09102) 9 66 22

Eltern-Kind-Treff

Montag, 13. November 2023, 9.30 – 11 Uhr

Ein Volltreffer Gottes bist du – dies erleben alle Kids **von 0 - 3 Jahren mit ihren Eltern/Großeltern**. Auf dem Programm stehen: Lieder, basteln und für die Erwachsenen: Ein geistlicher Impuls. Eine **St. Martins-Feier** mit Geschichte, Laternen, u.v.m. erleben wir heute.

Infos: Susanne Zink, Tel. (09102) 9 68 32

Kids&Kaffee

Dienstag, 14. November 2023, 15 Uhr

Für Eltern mit Kindern **ab KiTa-Alter bis 4 Jahren** bietet Kids&Kaffee Zeit zum Austausch bei einem „Käffchen“. Auf die Kids wartet gemein-same Zeit mit Sport und Spiel, kleine Aktionen und Geschichten von Jesus.

Infos: Elisabeth Kraus, Tel. (0160) 4 32 23 76

Friedens-Dekade im B13, Bergstr. 13

Donnerstag, 16. November 2023, 19.00 Uhr

Herzliche Einladung zum gemeinsamen Gebet.

Infos: Monika Wiemann, Tel. 01575 5859904

Hauskreise:

Verschiedene Treffpunkte, bitte vorher erkundigen.

Dienstags: Action-Hauskreis mit Andy, Tel. (0160) 4 32 23 76

Mittwochs: Gerhard Weber, Tel. (09102) 99 69 59

Mittwochs: Inge Kreß, Tel. (09102) 9 65 57

Mittwochs: Susanne Ruscher, Tel. (09101) 90 16 87

Kath. Pfarramt St. Michael Wilhermsdorf

www.pfarrei-wilhermsdorf.de

So. 12.11.

10:30 Eucharistiefeier (Pathalil)

So. 19.11.

10:30 Eucharistiefeier (Pathalil)

Öffnungszeiten des Pfarrbüros:

Freitag von 12:30 bis 14:30 Uhr

Telefon: 09102/317

Mail: ssb.fuerth-land@erzbistum-bamberg.de

Das Zentrale Pfarrbüro ist von Montag bis Freitag telefonisch unter Tel. 0911 60 89 26 oder per Mail unter ssb.fuerth-land@erzbistum-bamberg.de erreichbar.

Bibelgemeinde Wilhermsdorf e. V.

Termine der Bibelgemeinde

Gerberstr. 19a; Tel: 09102 – 996378

www.bibelgemeinde-wilhermsdorf.org

Hauskreise:

Freitag, 10.11.2023,

19:30 Uhr; Kontakt: A. Becker, Tel:09132 - 746835

Dienstag, 14.11.2023

20:00 Uhr; Kontakt: M. Eder Tel.09102 - 8446

19:30 Uhr (junge Erwachsene); Kontakt: C. Müdsam; Tel: 09102 – 996378

Donnerstag, 16.11.2023,

20:00 Uhr ; Kontakt: S. Pfundt, Tel: 09161 - 5745

Unsere Veranstaltungen:

Samstag, 11.11.2023

14:30 Uhr Jungschar (8-12 Jahre); Kontakt: C. Müdsam, Tel: 09102 -996378

19:30 Uhr Primetime (ab 13 Jahren) Kontakt: P. Igel, Tel: 0157 - 88358543

Tolle Gemeinschaft unter Gleichaltrigen, super Events, wertvolle Impulse wie wichtig und spannend der Glaube an Jesus Christus ist

Sonntag, 12.11.2023

10:00 Uhr Gottesdienst im Gemeindehaus/Open Doors Gebetstag

Predigt: R. Misja

Wir beteiligen uns am weltweiten Gebetstag für verfolgte Christen. Eritrea und Indien sind in diesem Jahr die beiden „Brennpunktländer“, über die es viele Infos und Gebetsanliegen im Gottesdienst geben wird.

10:00 Kindergottesdienst im Gemeindehaus

Unsere Kinder sind zu Beginn des Gottesdienstes dabei und gehen vor unserer Gebetsgemeinschaft in ihren eigenen, altersgerechten Gottesdienst.

10:00 Uhr Biblischer Unterricht für Jugendliche

Mittwoch, 15.11.2023

9:00 Uhr Krabbelgruppe; Kontakt :M. Wirth, Tel: 0175 7979047

Wir entdecken mit unseren Kleinen Gottes große, wunderbare Welt. Wer unsere tolle Gruppe verstärken will, ist immer herzlich willkommen.

V o r s c h a u:

Vorträge über den Islam mit Dr. Christoph Wassermann von der AG Ost-West Dienste

Samstag, 25.11.2023, 19:30 Uhr: Was tut Jesus in der islamischen Welt?

Sonntag, 26.11.2023, 10:00 Uhr : Wie kann ich mit einem Muslim über Jesus sprechen?

Beide Veranstaltungen finden im Gemeindehaus der Bibelgemeinde statt. Herzliche Einladung an ALLE!

Weihnachtspaket-Aktion

Auch dieses Jahr sammeln wir wieder „Pakete zum Leben“. Die erforderlichen Kartons mit Packliste sind in der Metzgerei Siemandel erhältlich.



Sie sind zu allen Veranstaltungen herzlich eingeladen! Wir freuen uns stets über Gäste und neue Besucher.

Neuapostolische Kirche Wilhermsdorf

Gottesdienste:

Wilhermsdorf – Hubstraße 9

www.nak-sued.de

www.nak-nuernberg.de

Sonntag, 12.11.23 – 09.30 Uhr

Thema: Geist und Braut bitten: Komm!

Bibelwort: Offenbarung 22,17

Dienstleiter: Priester Kopp

Ökum. FriedensDekade

Montag, 13.11.23 – 19.00 Uhr

Neuapostolische Kirche

Priester Zottmann

Mittwoch, 15.11.23 -20.00 Uhr

Thema: Das Friedensreich

Bibelwort: Jesaja 2,3

Dienstleiter: stellv. BV J. Kleinschrodt

GD in Neustadt, Robert-Bosch-Str. 6a

Sonntag, 19.11.23 –09.30 Uhr

Thema: Gerichte Gottes

Bibelwort: Offenbarung 20,12

Dienstleiter: Priester Zottmann

GD in Neustadt, Robert-Bosch-Str. 6a

Mittwoch, 22.11.23 -20.00 Uhr

Gottesdienst zum Buß- und Bettag

Thema: Auf Christus schauen

Bibelwort: Micha 7,7

Dienstleiter: Priester Betz

Die Neuapostolische Kirche heißt alle Besucher der Kirchengemeinde herzlich willkommen!

Vereinsnachrichten

CSU Ortsverband Wilhermsdorf

Einladung zum gemeinsamen Pelzmärtel mit Nüssen und Obst

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

der CSU Ortsverband Wilhermsdorf lädt Sie am 11.11.2023 ganz herzlich zum gemeinsamen Pelzmärtel mit Nüssen, Getränken und ganz viel Obst auf den Festplatz in Wilhermsdorf ein.

Von 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr stellt sich Ihr Landratskandidat der CSU, der stv. Landrat und 1. Bürgermeister der Gemeinde Cadolzburg, Bernd Obst vor.

Bei Nüssen, Glühwein, Kinderpunsch, kühlen Getränken und noch mehr Obst haben Sie die Möglichkeit, mit unserem Kandidaten ins Gespräch zu kommen.

Natürlich bekommen auch die Kinder ein kleines Geschenk vom Pelzmärtel.

Informieren Sie sich aus erster Hand, direkt beim Kandidaten – wir würden uns über Ihren Besuch sehr freuen.

Am 17.11.2023 haben Sie zwischen 10:45 Uhr und 11:15 Uhr nochmal die Möglichkeit, unseren Kandidaten Bernd Obst an unserem Infostand am Rewe kennenzulernen

CVJM Wilhermsdorf e.V.

Lasset uns gemeinsam....

...mal wieder tanzen gehen mit Tanzlehrerin Martina

Alle, die gerne das Tanzbein schwingen, sind herzlich zu unserem Tanzkurs „Tanz-mal-wieder“ eingeladen.

Martina zeigt uns schöne Figurenfolgen und weiterführende Tanzschritte für Standardtänze.

18 | Nr. 45/23 | 10. November 2023

Wann: 15.10. / 22.10. / 12.11. / Sa: 18.11. / 21.01. / 28.01. / 04.02. / 25.02. / 03.03. / 10.03., jeweils 18.00 – 19.30 Uhr

Wo: Ev. Gemeindesaal, oben

Kosten: auf Spendenbasis

...zur Tanzparty gehen mit Tanzlehrerin Martina

Tanzkursteilnehmer, und alle, die einfach mal wieder gerne das Tanzbein schwingen, sind herzlich zu unseren Tanzpartys eingeladen.

Martina legt Musik zum selbstständigen Üben auf und steht für Fragen zur Verfügung.

Wann: Sa: 15.11. / So: 14.01. / So: 17.03., jeweils 18.00 – 19.30 Uhr

Wo: Ev. Gemeindesaal, oben

Kosten: auf Spendenbasis

Anmeldung unter: info@cvjm-wilhermsdorf.de oder

unter Tel. 99 65 70 bei Franziska Mitländer

Schaut auch gern auf unserer Homepage vorbei! Dort gibt es weitere Informationen und Impressionen von unseren Veranstaltungen:

wilhermsdorf-evangelisch.de/cvjm-wilhermsdorf



Wir freuen uns schon auf euch!

Euer CVJM Wilhermsdorf

CVJM-Freundeskreis

Seit 1974 bietet unser CVJM-Freundeskreis für Erwachsene Studienreisen an. 62 Reisen wurden seitdem durchgeführt. Von den Reisen 2008 bis 2023 zeigen wir nun den 3. Teil einer Bilderserie am Freitag, 10. November um 19.00 Uhr im Evang. Gemeindezentrum (Kleiner Saal). Nicht nur die Teilnehmer an diesen 22 Reisen, auch alle Interessenten sind dazu herzlich eingeladen.



Studienreise 2008 nach Israel

Lasset uns gemeinsam....

... zum Meditation und Tanz für Frauen gehen!

Erlebe (d)eine Zeit zum Auftanken und neue Kraft schöpfen! Es ist und bleibt eine Gewissheit, dass Gott dich segnen will! Wir freuen uns auf euch!

Wann: Fr. 17.11., Ankommen zwischen 19.30 – 19.45 Uhr

Wo: Ev. Gemeindesaal, oben

Bitte an eine Decke als Unterlage, warme Socken und bequeme Kleidung denken!

Max. Teilnehmerzahl 15 Personen

Anmeldung unter: info@cvjm-wilhermsdorf.de oder unter Tel. 99 65 70 bei Franziska Mitländer

Schaut auch gern auf unserer Homepage vorbei! Dort gibt es weitere Informationen und Impressionen von unseren Veranstaltungen:

wilhermsdorf-evangelisch.de/cvjm-wilhermsdorf Wir freuen uns schon auf euch!

Euer CVJM Wilhermsdorf

Fledererverein Meiersberg e.V.

Wintergrillen 2023

Liebe Flederer und Freunde,

das zweite Wintergrillen steht vor der Tür.

Am Samstag 11.11. ab 16 Uhr starten wir am Dorfgemeinschaftshaus Meiersberg erneut unsere Freiluft-Veranstaltung. Und auch in diesem Jahr gibt neben erfrischenden Getränken natürlichen wieder ein Glühbier sowie Leckereien vom heißen Grill. Für Wärme und Gemütlichkeit sorgen unsere Feuertonnen und hoffentlich wieder viele Teilnehmer in geselliger Runde.

Wir freuen uns auf euch!

Die Vorstandschaft

Kolpingsfamilie Markt Erlbach / Wilhermsdorf

Zeltlager 2024



Nächstes Jahr findet wieder das Zeltlager der Kolpingjugend Markt Erlbach/Wilhermsdorf in der **1.Ferienwoche vom 27.07. bis 02.08.2024 in Moggast** statt. Zum Thema „Detective Club – Auf geheimer Mission“ löst ihr als junge Detektive spannende Mysterien in Moggast. Vor euch liegt ein fesselnder Fall, der von Geheimnissen durchwoben ist und euch in ein aufregendes Abenteuer voller kniffliger Rätsel führt!

Meldet euch jetzt bereits an und sichert euch mit dem „Early Bird“-Ticket 25€ Rabatt!

Anmeldungen sind direkt per Onlineformular möglich. Link: <https://forms.gle/J69TvqpDYGKHeFdZ8>

Weitere Informationen zum Zeltlager findet ihr unter: <https://www.kolping-markt-erlbach-wilhermsdorf.de/zeltlager/2024>

Kontakt:

Zeltlagerleitung: Leslie Schuster, Fabio Rummel

Facebook: @Kolpingjugend Markt Erlbach/Wilhermsdorf

Instagram: @kolpingjugend_market_erlbach

E-Mail: anmeldung@kolping-markt-erlbach-wilhermsdorf.de

Heimatverein Wilhermsdorf

Trinitatismarkt 2023 mit Künstlern aus Nah und Fern

Kreativ in der Heimat – Heimatverein

26.11.2023 von 11:00 Uhr bis 17.00 Uhr

Wo finden Sie Kreatives rund um den Marktplatz

Heimatvereinshaus: Tiffany Lampen, Duftsysteme, Weihnachtsschmuck, Makramée, Kerzen, Kräutermischungen, Spirituelles, Steinbilder, Schmuck, bemalte Steine, Dekoratives aus Holz

Ritterhaus: Gestricktes, Gebasteltes und Genähtes, Dekoratives aus Holz, handgearbeitete Puppenkleider, Alles aus Papier, Weihnachtssterne, Haushaltsgeräte, Keramik

Bürgersaal: Kunstkeramik, Kreatives aus Holz und Ton, Stoffe und Zubehör, Schmuck, Geschenkideen, handgefertigte Kinderkleidung

Scheune Heimatverein: Insektenhotels, Nistkästen, Kunsthandwerk, Holz, Schrottdesigne

Fotoshooting im Nostalgieschlitten

Gerne bewirten wir Sie mit:

Bratwurstsemmel, Glühwein und Kinderpunsch.

Machen Sie eine Runde und genießen die Zeit am Trinitatismarkt!

Tennis-Club Wilhermsdorf 1985 e.V.

Arbeitseinsätze am 17. und 18. November 2023

Am Freitag 17. November 2023 (ab 14 Uhr), sowie am Samstag 18. November 2023 (ab 9 Uhr) finden auf unserer Anlage in der Schützenstraße Arbeitseinsätze statt. An diesen Terminen werden unsere Plätze für heuer geschlossen und winterfest gemacht. Auch Pflegemaßnahmen stehen noch an. Das wird für dieses Jahr auch die letzte Gelegenheit sein, Arbeitsstunden abzuleisten.

TSV 1886 Wilhermsdorf e.V.

Abteilung Fußball

Unser nächstes Heimspiel findet am Sonntag 12.11.23 statt.

1. Mannschaft 14.30 Uhr gegen SF Laubendorf 2
 2. Mannschaft um 12.30 Uhr gegen den TSV Neustadt 2
- Über Zuschauer würden wir uns sehr freuen.

Hauptverein

Am Montag, den 13.11.2023 findet um 19.00 Uhr, im TSV Sportheim eine Sitzung des Verwaltungsrates statt.

Um vollzähliges und pünktliches Erscheinen wird gebeten. Bei Verhinderung bitten wir einen Vertreter zu entsenden.

Verein für Brauchtums- und Umweltpflege Meiersberg

Einladung zu 22.Jahreshauptversammlung

Wir laden herzlich ein zur Jahreshauptversammlung am Freitag 17.11.2023 im Dorfgemeinschaftshaus Meiersberg.

Ab 19.00 beginnen wir traditionell mit einer Brotzeit.

Tagesordnungspunkte:

1. Begrüßung
2. Genehmigung der TOP
3. Protokoll 2022
4. Bericht des Vorstandes
5. Kassenbericht
6. Entlastung der Vorstandschaft
7. Bericht der Klärwärter
8. Aktuelles zur Kläranlage
9. Veranstaltungen 2023
10. Wünsche und Anträge

Wir freuen uns über eine zahlreiche Teilnahme.

Wilhermsdorfer Jugendinitiative e.V.

Weihnachtsaktion

„Wünsche erfüllen – Freude schenken“

Liebe Bürgerinnen und Bürger von Wilhermsdorf, mittlerweile kennen Sie bereits unsere Weihnachtsaktion „Wünsche erfüllen – Freude schenken“, die auch in diesem Jahr wieder stattfindet.

Da nicht alle Familien in Wilhermsdorf auf der Sonnenseite des Lebens stehen, ist es uns wichtig diese Familien, bzw. deren Kinder zu Weihnachten eine kleine Freude zu bereiten.

Nachdem auch sehr viele Familien aus Wilhermsdorf die Tafel in Langenzenn besuchen, haben wir in diesem Jahr die „Wilhermsdorfer Tafelkinder“ mit in unsere Aktion aufgenommen.

Wir hoffen, wie in den letzten Jahren auf Ihre Unterstützung zählen zu können. Im letzten Jahr konnten wir 69 Kindern eine Freude bereiten.

Vielen lieben Dank.

Der Flyer für die Weihnachtsaktion wird in der KW 46 mit „Unserer Zeitung“ verteilt. Sollten Sie keinen Flyer erhalten, werden wir an folgenden Orten noch welche auslegen: Kaufhaus Freund, Metzgerei Siemandel, Metzgerei Meinel (Norma)

Vereinsförderung – Abgabedatum des Förderantrages und Meldung der Mitgliederzahlen

Auch heuer möchten wir wieder die bedeutsame aktive Arbeit der Wilhermsdorfer Vereine fördern, mit Hauptaugenmerk Jugendförderung. Die Höhe der Förderung orientiert sich an den Mitgliederzahlen der Vereine.

Wir bitten alle aktiven Wilhermsdorfer Vereine mit mindestens 25 Mitgliedern um Meldung der Mitgliederzahlen zum Stichtag 1.1.2024 als Grundlage der Vereinsförderung - (Meldung der jugendlichen Mitglieder bis zum 18. Lebensjahr und der erwachsenen Mitglieder ab dem 18. Lebensjahr). Bitte beachten Sie die Richtlinien zur Förderung der Vereine und reichen Sie den ausgefüllten Förderantrag bis spätestens 31.3.2024 schriftlich beim Markt Wilhermsdorf ein, E-Mail: rathaus@markt-wilhermsdorf.de oder Rathaus, Hauptstr. 46, Fax-Nr. 09102/9958-111. Später eingehende Förderanträge können für 2024 nicht mehr berücksichtigt werden. Die Richtlinien und den Förderantrag finden Sie auf der gemeindlichen Homepage unter: www.markt-wilhermsdorf.de / Leben & Erleben / Freizeit und Erholung / Vereine und Verbände.

Private Kleinanzeigen

Anzeige online buchen: anzeigen.wittich.de

!!Kaufe Trödel!! Porzellan, Kristalle, Zinn, Puppen, Bilder, Möbel, Teppiche, Näh/Schreibmaschinen, Uhren, Münzen, Modeschmuck, Taschen, uvm. Tel. 0163-2414509

Ihren Traumpartner finden
mit einer Kleinanzeige.

anzeigen.wittich.de

STELLEN Markt

HANS P. MAIER GMBH
PINSELFABRIK

Betrieb - 91452 Wilhermsdorf

Wir suchen
Produktionsmitarbeiterinnen
(m/w/d)

für verschiedene Tätigkeiten
Bewerbungen an
Tel. 09102 995890
h.ott@pinselfabrik-maier.de

HANS P. MAIER GMBH
PINSELFABRIK

91452 Wilhermsdorf

Wir suchen
Heimarbeiter m/w/d
auf geringfügiger Basis

Sie werden im Betrieb angeleitet.

Bewerbungen - Tel. 09102 99589-0

1969 - 2019
50 JAHRE

HOLZ
SPEER
METALL

ELEMENTE

SPEER GmbH – seit 50 Jahren
Ihr kreativer und innovativer
Partner für Terrassendächer,
Balkongeländer, Wintergärten
usw.

Wir möchten unser Montageteam erweitern
und suchen zum sofortigen Eintritt

MONTEURE (m/w/d)

für die Montage auf Tages-Baustellen im näheren Umkreis

IHRE AUFGABEN UMFASSEN

Montage von Balkongeländer, Terrassenüberdachungen, Wintergärten, Vordächer sowie Tore und Zäune auf Tagesbaustellen

IHR PROFIL

- Sie haben eine abgeschlossene Berufsausbildung als Metallbauer, Flaschner, Schreiner, Schlosser oder Zimmerer
- Sie sind körperlich belastbar
- Sie sind teamfähig
- Führerschein erforderlich

IHRE VORTEILE

- Die Herausforderung einer interessanten, vielseitigen und eigenverantwortlichen Tätigkeit
- Eine solide und ausreichend lange Einarbeitungszeit
- Etablierter und familiengeführter Arbeitgeber
- Gute, leistungsorientierte Bezahlung und Sozialleistungen
- Unbefristete und ganzjährige Anstellung

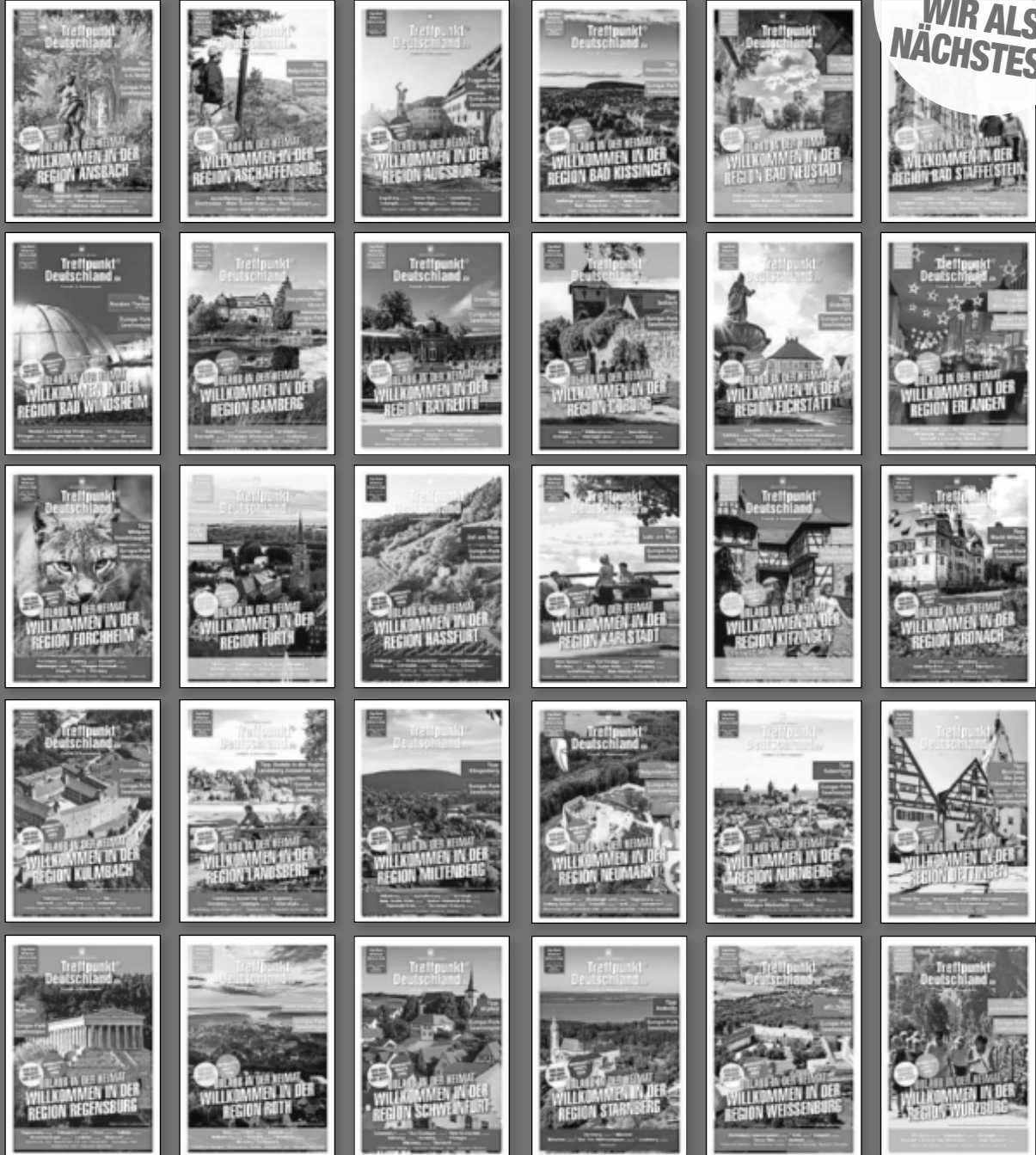
Ihre Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte an:
Speer GmbH & Co. KG, Waldstraße 15, 91448 Emskirchen
oder per E-Mail: speer-info@t-online.de

SPEER
GMBH & CO. KG
WALDSTR. 15
91448
EMSKIRCHEN
TELEFON
09104 575
speer-info@t-online.de

TreffpunktDeutschland präsentiert:

ÜBER 50 KOSTENLOSE REISEMAGAZINE

UND WAS MACHEN WIR ALS NÄCHSTES?



In unserer Reisemagazin Reihe „WILLKOMMEN IN...“ stellen wir Ihnen jeweils einen Landkreis mit seinem namensgebenden Hotspot-Ort und den angrenzenden Landkreisen vor. So erhalten Sie touristische Informationen über einen Umkreis von ca. 50 Km. Bis Jahresende wollen wir für jeden bayerischen Landkreis ein eigenes Reisemagazin zum kostenlosen herunterladen anbieten. Diese 71 Reisemagazine wird es dann für die folgenden Regionen geben:

Aichach, Altötting, Amberg, Ansbach, Aschaffenburg, Augsburg, Bad Kissingen, Bad Neustadt a.d.Saale, Bad Reichenhall, Bad Staffelstein, Bad Tölz, Bad Windsheim, Bad Wörishofen, Bamberg, Bayreuth, Cham, Coburg,

Dachau, Deggendorf, Dillingen a.d.Donau, Dingolfing, Ebersberg, Eichstätt, Erding, Erlangen, Forchheim, Freising, Fürstenfeldbruck, Fürth, Füssen, Garmisch-Partenkirchen, Grafenau, Günzburg, Haßfurt, Hof, Karlstadt, Kelheim, Kempten, Kitzingen, Kronach, Kulmbach, Landsberg am Lech, Landshut, Lindau (Bodensee), Miesbach, Miltenberg, Mühldorf a.Inn, München, Neu-Ulm, Neuburg a.d.Donau, Neumarkt i.d.OPf., Nürnberg, Oettingen, Passau, Pfaffenhofen a.d.Ilm, Pfarrkirchen, Regen, Regensburg, Rosenheim, Roth, Schwandorf, Schweinfurt, Starnberg, Straubing, Tirschenreuth, Traunstein, Weiden, Weilheim, Weißenburg, Wunsiedel und Würzburg.



QR-Code scannen und mit unseren Reisemagazinen Deutschland entdecken!
www.TreffpunktDeutschland.de/willkommen

Rätsel Spaß

Kreuzworträtsel | Sudoku



Clever sparen, Klima schonen

(djd-k). Große Ziele brauchen kleine Schritte: Dieses Zitat eines unbekanntenen Verfassers trifft auch auf den Klimaschutz zu. Wer Energie und damit klimaschädliches CO2 einsparen will, sollte nicht nur die kostspielige Gesamtanierung seiner Bestandsimmobilie im Blick haben. Auch die vergleichsweise geringere Investition in moderne Sonnenschutzlösungen lohnt

sich. Unter www.rollladen.de gibt es mehr Informationen dazu, wie Beschattungslösungen im Winter die kostbare Heizwärme in den Innenräumen halten und im Sommer die Hitze ausperren. Nachrüsten zahlt sich in doppelter Hinsicht aus, denn der Staat bezuschusst die Investition und die Energiekosten sinken dauerhaft. Zudem reduziert sich der CO2-Ausstoß.

Fünf Dämm-Mythen auf dem Prüfstand

(djd-k). Wie sinnvoll ist eine Wärmedämmung der Fassade, um Heizkosten zu sparen und das Klima zu schützen? Mit dieser Frage beschäftigen sich viele Eigentümer älterer Häuser - und stoßen dabei auf manches Vorurteil. Ganz gleich, ob es um eine angeblich vermehrte Schimmelbildung, um Algen auf der Fassade oder um Brandrisiken geht: Diese Dämm-Mythen lassen sich schnell und einfach widerlegen. Langzeitstudien

etwa des Fraunhofer-Instituts für Bauphysik (IBP) haben die Langlebigkeit und die Vorteile einer Wärmedämmung bestätigt. Zu den Voraussetzungen zählen eine fachgerechte Planung, die Ausführung durch erfahrene Fachhandwerker und die Verwendung hochwertiger, zugelassener Materialien. Unter www.wohnwert-steigern.de gibt es umfassende Informationen zu einer nachhaltigen und sicheren Dämmung.

	2	6		7	4				
				5					8
	9			6	3			7	4
2				4			1		
		8		5			3		
		4		9					6
5	7			2	3			8	
6						9			
				7	8		9	6	

Z I L I S I E R T R A K E T E
 S A L Y S I E L O G E O A S E N
 P A L I S A D E L L S T A U S E E
 M I E N E O W I T T A T E R
 A M N E S T I E I K G
 A N G E L E T L E I S O L E I
 L E A S E N T L U G E N I S
 P E U L M M I N U S P B B C
 U R L M M I N U S P B B C
 S A T A N P S T U R H
 T I M O N O P O S E I D O N
 Y E N K N A R R E S E M W E G
 N E M U N T E

8	2	6	9	7	4	5	1	3
7	4	3	5	2	1	6	9	8
1	9	5	8	6	3	2	7	4
2	6	7	3	4	8	1	5	9
9	1	8	6	5	2	3	4	7
3	5	4	1	9	7	8	2	6
5	7	9	2	3	6	4	8	1
6	8	2	4	1	9	7	3	5
4	3	1	7	8	5	9	6	2

gesittet	Vater Davids im A.T.	altrom. Abschiedsgruß	inneres Hohlorgan		Ostseeinsel		französisch: Insel	Hinterhältigkeit		Figur der Quadrille		Backware	Sicherheits-hinterlegung	Kamin	Aufgussgetränk	kraftvoll, beherzt
										Flugkörper						
spitzer Pfahl (Schutzwahl)			ungleichmäßig		Lobrede					antikes Schreibgerät		nordisches Göttergeschlecht				
								Stadt an der Saale		künstl. Wasserreservoir						
					Angeh. eines german. Stamms		deutsche Eiskunstläuferin					griechische Unheilsgöttin			süddeutsch: Lump, Kerl	
Gesichtsausdruck	Inselgruppe vor Alaska	starkes Faulnisgift		Begnädigung								Tonintervall		Gewichtseinheit (Abk.)		
Scharnierteil							dt. Komponist † 1847			Comicfigur von Rolf Kauka		in Salz eingelegtes Ei				
mietkaufen							Ureinwohner Neuseelands		vorsichtig hinschauen					Comicfigur, Charly ...		
				Polizei-sonder-einheit (Kw.)		Fehlbetrag, Verlust					stehende Gewässer		brit. Rundfunk-sender			
Nomadenvolk in Westafrika			der Teufel					berühmter US-Architekt		unnachgiebig					Fehler beim Tennis (engl.)	
altgriech. Philosoph					nicht ausgeschaltet		griechischer Meeresgott								indianische Sprachfamilie	
			Pistole (Gaunersprache)							ältester Sohn Noahs (A.T.)			Fußpfad			
japanische Währung		Monarchin								Sinfonie Beethovens						

WILHERMSDORF

HAT JETZT EINE APP

Jetzt
kostenfrei
in Deinem
Store!



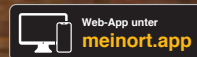
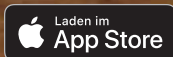
Sei immer digital & mobil über alle Neuigkeiten aus Deinem Ort und Deiner Heimat informiert. Entdecke die meinOrt-App von LINUS WITTICH wann und wo Du willst. Egal ob zu Hause an Deinem Rechner oder unterwegs mit Smartphone oder Tablet.

Entdecke jetzt auch Deinen Ort!



meinOrt
by LINUS WITTICH

www.meinort.app



Diese Preise sind der

Wahnsinn!

Jetzt **günstig**
online **drucken**

Druckkosten vergleichen und bares Geld sparen!



LW-FLYERDRUCK.DE

Ihre Onlinedruckerei von LINUS WITTICH Medien

Chiano sucht ein neues Zuhause!

Er ist ein 14 Monate alter, dunkelgrauer Schäferhundrüde.

Ich suche für Chiano das perfekte Für-immer-Zuhause mit Familienanschluss bei hundeerfahrenen und aktiven Menschen mit Haus und großem Grundstück.

Chiano ist ein verschmuster, halbstarker Rüpel, der jedoch weiterhin konsequente Erziehung braucht.

Weitere Infos gerne telefonisch unter Tel. 01 76/62 96 62 96



Es ist genug für alle da

„Brot für die Welt“

Postbank Köln 500 500 500 BLZ 370 100 50

Prüfcenter Ebert*

Plakette fällig?

Offene Termin!

Jetzt auch: Einzelabnahmen gem. §21 StVZO möglich!

Teichenbach 10, 90579 Langenzenn, Tel: 09101/456

www.pruefcenter-ebert.de

*Vertragspartner der KÜS



... immer einen Schritt voraus!



WIR lackieren Ihr Auto wie neu

Dellen – Kratzer – Lackierungen – Teillackierungen (Smart Repair) – uvm.

Top-Händler-Auszeichnung 2023: ★★★★★
Auto Zeilinger GmbH

Auto Scout24

Im eigenen
KAROSSERIE-
und LACK-
ZENTRUM
in Dietersheim



Am Baumgarten 3+7 · 91463 Dietersheim · Tel.: 09161 8875-0 · info@auto-zeilinger.de · www.auto-zeilinger.de

**„Mach das Chef!
Wir brauchen Verstärkung!“**

79 €*

Für nur **30 Tage** online sichtbar mit Ihrer **Stellenanzeige.**

*zzgl. MwSt / Angebot gültig bis 31.12.2023



www.anzeigen.wittich.de/jobs-regional

